



PONENCIA MUNICIPIO DE CATAÑO
HON: FELIX DELGADO MONTALVO, ALCALDE
VISTAS PUBLICAS FONDOS CDBG-DR 2018

El 8 de septiembre de 2017 el “Supplemental Appropriations for Disaster Relief Requirements 2017 (Pub. L. 115-56) asignó \$7.4 billones bajo el programa Community Development Block Grant Disaster Recovery (CDBG-DR). Puerto Rico espera recibir una partida de \$1.5 billones de fondos que abarcarán necesidades no cubiertas bajo otros programas públicos. El Municipio Autónomo de Cataño presenta todos los proyectos necesarios para la recuperación a largo plazo de vivienda, infraestructura y proyectar un recuperación económica y que estos sean considerados para el Plan que el estado formulará para todo Puerto Rico.

Esperamos que los proyectos aquí presentados sean incorporados y nuestro municipio pueda beneficiarse de la partida económica solicitada que asciende a **\$50,000,000.00**.

Nuestra petición se basa en la devastación e impacto de los Huracanes Irma y María. También, se documentan la programación de proyectos ya establecidos en el Plan de Ordenación Territorial de Cataño. Aquí se establecieron propuestas para el redesarrollo del Centro Urbano de Cataño, mejoras a la infraestructura existente, sistemas pluviales, reparación de calles, aceras, medidas de control de inundaciones y otras mejoras urbanas necesarias para que los residentes, comerciantes e industrias puedan tener una mejor calidad de convivencia en ciudad.

El impacto de las inundaciones de algunos sectores también requiere considerar reubicar familias para evitar confrontar esta misma situación en el futuro.

Los huracanes Irma y María en septiembre de 2017 y la secuelas dejadas por la marejada desde el 4 de marzo hasta el 8 de marzo de 2018 es necesario incluir proyectos adicionales.

RESUMEN DE DATOS DEMOGRAFICOS, SOCIOECONOMICOS

El municipio de Cataño se compone de dos barrios a saber; Bo. Pueblo y Bo. Palmas. En el Barrio pueblo se contabilizaron para el Censo del 2010 una 2,208 viviendas y para el Bo. Palmas unas 8,9995 viviendas. Lo resultados del Censo de Población del año 2010



reflejaron que la población para el municipio de Cataño fue de 28,140. Según el estimado de 2016 descendió a 24,968 habitantes.

La población por edad arroja que más del 50% de la población se encuentra en edad productiva (20-64) años y un 22.7% se encuentran los niños y jóvenes entre 5 a 19 años.

El nivel de pobreza en Cataño es de un **48.9%**. El ingreso familiar mediano en Cataño es de 23,240.00 dólares, mientras se registró un **ingreso mediano por hogar de \$18,326.00**, según el estimado del Censo de 2011-2015 del American Community Survey del U.S. Bureau of the Census.

Datos Geográficos

El municipio se encuentra en la costa norte de Cataño, es totalmente llano y tiene áreas propensas a inundaciones urbanas y costeras de forma severa en aproximadamente 80% de el territorio.

DAÑOS CAUSADOS POR EL HURACAN MARIA

Aproximadamente un total de **3,000** unidades de viviendas en el municipio de Cataño fueron afectadas por el huracán María según datos recopilados por personal municipal luego del evento. Por otro lado, según datos de la Agencia para el Manejo de Emergencias y Desastres las reclamaciones individuales en febrero de 2018 totalizaron unas 7,720 casos.

En el informe de estimados de daños preliminar (a 16 de octubre de 2017) de las instalaciones municipales recreativas, deportivas, plazas, paseos y dependencias ascendió a \$6,754,354.

Por lo antes expuesto, presentamos ante su consideración el inventario de proyectos que son necesarios para poder superar los daños causados por los huracanes y poder así continuar con la recuperación de nuestro pueblo.



RESUMEN DE PROYECTOS

Basados en el daño causado por los huracanes y muy especial el Huracán María y a continuación se esboza una serie de estrategias y/o proyectos:

- **Adquisición de solar para reubicar familias que viven en zona inundable en Juana Matos**

El sector Juana Matos localizado en el Barrio Palmas de Cataño fue uno de los más impactado por las inundaciones con un estimado de 80% de viviendas afectadas por esto y los vientos huracanados. Es necesario reubicar estas familias que residen en este inundable para disminuir el riesgo de pérdidas repetitivas y para proteger sus vidas. Para ello se identificó una parcela de 9.75 cuerdas en la PR-5 km 2.76 en el Bo. Palmas de Cataño para el desarrollo de Infraestructura y Construcción de Viviendas para los residentes.

ADQUISICION DE SOLAR Y CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

ASIGNACION SOLICITADA.....\$7,000,000.00

- **Densificación, Redesarrollo y Nuevos desarrollos**

Tal como fue planteado en el Plan de Ordenación Territorial del Municipio de Cataño (aprobado en 2010), en el Centro Urbano de Cataño existen varios lotes vacantes y estructuras abandonadas que deben ser consideradas para promover su redesarrollo.

El proyecto para redesarrollo y densificar el Centro Urbano incluye formular un Plan de Area del Centro Urbano, adquisición de aproximadamente cuarenta (40) propiedades abandonadas (entre solares y estructuras). Este curso de acción se refiere a transformar, mejorar, demoler estructuras y desarrollo de nueva construcción con un **programa de vivienda de interés social y desarrollo socioeconómico. Esto también aportaría a tener un banco de terreno para posible reubicación de familias que hayan tenido pérdidas repetitivas dado que residen en zonas inundables como son: Sector La Puntilla, Cucharillas, Reparto Paraiso, Puento Blanco.**

ADQUISICION Y FORMULACION DE PLAN DE AREA CENTRO URBANO DE CATAÑO/PLAN DE REDESARROLLO

ASIGNACIÓN SOLICITADA\$4,000,000.00



▪ **Provisión, reparación y reconstrucción de la Infraestructura**

Para manejar el futuro redesarrollo y nueva construcción en un área urbana es necesaria la solidez y proyección de los diferentes componentes de la infraestructura. Esta se vió seriamente afectada por el huracán María.

A continuación los proyectos necesarios para la recuperación de la infraestructura:

■ **Sistema Eléctrico**

El sistema eléctrico fue lo más afectado por el Huracán María. Líneas Eléctricas, postes, iluminarias, transformadores, entre otros.

- ***Compra e instalación de Postes de iluminación fotovoltaico en varios sectores de Cataño***

ASIGNACIÓN SOLICITADA\$2,300,000.00

- ***Compra e inlluminarias Tradicionales***

ASIGNACIÓN SOLICITADA\$2,000,000.00

Soterrado de Líneas eléctricas PR-24 (Calle Wilson); desde la Calle Barbosa sección desde la Calle Wilson hasta el final en el Sector La Puntilla y dentro de este sector la Calle Extensión las Nereidas. Otra sección a soterrar el sistema eléctrico se localiza en la Calle Tren desde la Plaza Pública hasta la Calle Destino. Así también, Calle Isidra Rodríguez desde la Calle Tren hasta la Calle Caparra.

ASIGNACIÓN SOLICITADA\$2,300,000.00



■ Red Vial

Escarificación y asfalto, construcción de encintados, cunetas, sistemas pluviales y reconstrucción de aceras en varios sectores de Cataño.

ASIGNACIÓN SOLICITADA\$3,300,000.00

■ Sistema de Agua Potable y Sanitario

El sistema y capacidad de infraestructura para el agua juega un papel importante en el desarrollo socioeconómico del Municipio. Su disponibilidad puede ser un elemento determinante para el surgimiento de una actividad económica o para el desarrollo de un asentamiento humano.

Es necesario reconstruir el sistema sanitario de la línea principal que discurre desde Bay View, Bahía, Bo. Pueblo hasta llegar al sistema de bombeo de la Planta en Guaynabo. Este proyecto de responsabilidad estatal es importante para poder sostener los nuevos desarrollos y reubicación de familias de zonas inundables al Centro Urbano, así como el desarrollo comercial del Bo. Pueblo de Cataño.

ASIGNACIÓN SOLICITADA\$4,300,000.00

■ Proyecto de Control de Erosión Costanera

Realizar estudios de batimetría para identificar aquellos proyectos de mitigación de daños y erosión en todo el litoral costero de Cataño.

ASIGNACIÓN SOLICITADA\$4,300,000.00



▣ Areas Recreativas

- ***Reconstrucción Parque La Esperanza***

El Parque La Esperanza es un area recreativa de gran importancia dado que es el unico en su clase en Cataño. Fue afectado adversamente por los huracanes y recientemente por la marejada producto del frente frío. Resulta ser el parque del pueblo dado que es accesible a personas de escasos recursos. Este parte requiere una reconstrucción y se establezcan medidas de protección por parte norte por el fuerte oleaje.

ASIGNACIÓN SOLICITADA\$1,300,000.00

- ***Mejoras y reconstrucción de parques y canchas en diferentes sectores de Cataño***

Todos las canchas y áreas recreativas fueron afectadas por los huracanes y se requiere realizar mejoras estructurales para que puedan colocarse techos adecuados.

ASIGNACIÓN SOLICITADA\$2,300,000.00

- ***Reconstrucción del Proyecto del Frente Marítimo de Cataño y Bahía Viva***

Todo el litoral costero fue gravemente afectado por los huracanes. A esto se suma las marejadas por frente frío que exaservó lo ya impactado. El área incluye Villa Pesquera, Paseos Tablados, aceras, tabla estacado, barandas, entre otros.

ASIGNACIÓN SOLICITADA\$2,500,000.00



- **OTROS PROYECTOS**

Mejoras al Centro de Actividades Wilson Ramos

ASIGNACIÓN SOLICITADA\$300,000.00

Mejoras al Area Recreativa y Cancha de Boloncesto en el Sector Bajo Costo de Barrio Palmas

ASIGNACIÓN SOLICITADA\$200,000.00

Mejoras a la Plaza Pública de Cataño

ASIGNACIÓN SOLICITADA\$1,000,000.00

Proyectos de Mitigación para Riesgos Múltiples

ASIGNACIÓN SOLICITADA\$9,100,000.00

- **Proyectos con Diseño que requieren fondos Adicionales**

Mejoras al Centro de Convenciones Fase I, II y III

ASIGNACIÓN SOLICITADA\$500,000.00

Mejoras al Centro Boxístico Fase I a la III

ASIGNACIÓN SOLICITADA\$800,000.00



Municipio de Cataño
PO BOX 428
Cataño, PR 00963

Mejoras a la Pista de Caminar Luis O. Reyes y al Complejo Recreativo

ASIGNACIÓN SOLICITADA\$1,000,000.00

Repavimentación Calle F Sector Vietnam Bo. Pueblo


ASIGNACIÓN SOLICITADA\$200,000.00

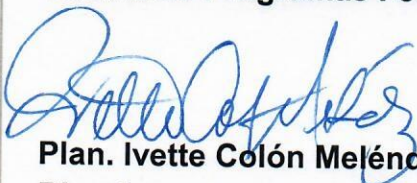
Mejoras a área recreativa Urb. Bahía I y II Fases

ASIGNACIÓN SOLICITADA\$1,000,000.00

TOTAL SOLICITADO: \$50,000,000.00

Preparado por:


Sra. Iris Caldera Rodríguez
Directora
Oficina de Programas Federales


Plan. Ivette Colón Meléndez
Directora
Oficina de Planificación